

2024年11月11日

報道関係各位

カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社

## 「TSUTAYA BOOKSTORE 香里園」11月11日リニューアルオープン —全国初のBOOK & CAFE、SHARE LOUNGE、TSUTAYA Conditioning 複合店舗—

カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長兼 CEO：高橋誉則、以下「CCC」）は、1993年にオープンした「TSUTAYA 香里園店」を、2024年11月11日（月）に「TSUTAYA BOOKSTORE 香里園」としてリニューアルオープンいたします。

「TSUTAYA BOOKSTORE 香里園」は、BOOK & CAFE、SHARE LOUNGE、TSUTAYA Conditioning を複合して展開する全国で初めての店舗です。



「TSUTAYA BOOKSTORE 香里園」は、“「充実した日常生活」を実現できる場所”をコンセプトに、CCC が提供する空間価値を複合して展開する初めての店舗です。1F は BOOK & CAFE としてスターバックスのコーヒーとともに、話題の書籍や雑誌をゆっくりと選ぶ時間をお楽しみいただけます。2F は、オフィスの機能性とラウンジの心地よさを兼ね備えた「SHARE LOUNGE」と、“ココロとカラダを整える”をコンセプトにした新しいジム「TSUTAYA Conditioning」をシームレスに展開しています。

「SHARE LOUNGE」の利用者は、「TSUTAYA Conditioning」のマシン（一部）や、無重力状態を体感できるマッサージチェア「整えチェア」を自由にご使用いただけます。

また、「TSUTAYA Conditioning」の会員は、「SHARE LOUNGE」を1日あたり60分間まで無料で自由に使うことができます。これにより、「SHARE LOUNGE」で仕事や勉強をした後にストレッチマシンで身体を整えることができたり、「TSUTAYA Conditioning」で最新のAIマシンサーキットで身体を動かした後に、「SHARE LOUNGE」でリラックスするなど、これまでのTSUTAYAにはない新しい空間と体験を提供いたします。

さらに、今回のリニューアルに伴い、2F フロアには三井住友銀行のストアが新設されます。“「充実した日常生活」を実現できる場所”として、銀行サービスも提供することにより、お客さまの利便性をより向上いたします。

CCC は今後も、体験と空間を掛け合わせ、新しい時代における顧客価値の高い店舗の在り方を追求し、地域の皆さまのコミュニティハブとなる場所を提案してまいります。

## ■TSUTAYA BOOKSTORE 香里園の特徴

### 1) 6万冊の書籍や雑誌を BOOK & CAFE でお楽しみいただけます

1F の BOOK & CAFE では、書籍や、コミック、児童書などを中心に約 6 万冊を展開し、話題の作品をスターバックスのコーヒーとともにお楽しみいただけます。また、日常使いからプレゼントにまでお選びいただける文具も取り揃えています。



### 2) お仕事にもくつろぎの時間にも。使い方は自由自在な「SHARE LOUNGE」

「SHARE LOUNGE」は 60 分 1,100 円からどなたでも自由にお使いいただけます。こだわりの家具を備えた居心地の良い空間に、フリードリンク・フリーフード、高速 Wi-Fi などのアメニティをご用意しているほか、創造性を刺激する多様な書籍を「SHARE LOUNGE」内で自由にご覧いただけます。

集中して作業ができる 1 人席から、複数人でリラックスした時間を楽しめるボックス席など席の種類も豊富に備えており、カフェとしても、ビジネスシーンにおいてもご利用いただける空間です。



### 3) 「TSUTAYA Conditioning」には、最新 AI 搭載のマシンサーキットと女性専用のマシンピラティス

ジムエリアには、トレーニングマシンに自身の情報を登録するとお客さまに合わせた運動を提案してくれる最新の AI を搭載したマシンサーキットを設置しています。初心者の方でも簡単に無理なくゲーム感覚で運動することができます。サーキットを 1 周することで効率よく全身を動かせます。

有酸素運動ができる足腰に負担が少ないマシンとしてバイクを、運動前後に効果的なストレッチができるストレッチマシンも備えているほか、ピラティススタジオでは、初心者向けのマシンピラティスレッスンを女性専用、少人数で経験豊富なインストラクターのもと受講できます。ご希望のレッスン日時をご予約いただく完全予約制です。予約時間の1時間前までお客さまご自身で予約専用サイトからキャンセルが可能で、急な用事などが入ってしまった場合も1回分の費用を消化することなくキャンセルが可能で安心です。また、各人の通いたいペースにあわせてプランをお選びいただけます。



### 3) 「SHARE LOUNGE」と「TSUTAYA Conditioning」の複合プランもご用意

「SHARE LOUNGE」の利用者は、利用時間内で「TSUTAYA Conditioning」内のマシン（一部）や「整えチェア」を利用することが可能です。また、「TSUTAYA Conditioning」の会員は、1日あたり60分間まで「SHARE LOUNGE」を無料で自由にご利用いただけます。

さらに、「SHARE LOUNGE」と「TSUTAYA Conditioning」をそれぞれ制限なく（※）自由にお使いいただける複合プランもご用意しています。（※）マシンピラティスのレッスン受講は月8回まで

### 5) 三井住友銀行のストアも 2F フロアに併設

「三井住友銀行 TSUTAYA 香里園店」を2Fに併設いたします。1FにはATMコーナーも備えており、店舗を訪れる皆さまの日常生活における利便性も拡充いたします。



■TSUTAYA BOOKSTORE 香里園 SHARE LOUNGE 料金表

TSUTAYA Conditioning の一部サービスもご利用いただけます。

ご利用いただけるサービス：ストレッチマシン、バイク(有酸素マシン)、整えチェア(自動ストレッチチェア)  
※ストラップをスタッフに提示してご利用ください。混雑時は使用いただけない場合がございます

	ソフトドリンク プラン	アルコール プラン	学生プラン	キッズプラン (小学生未満) ※3才未満は無料
60分	1,100円	1,540円	880円	550円
延長30分	550円	770円	440円	275円
1日利用	3,300円	—	2,640円	1,650円
回数券				
<b>OPEN 記念キャンペーン 20%OFF (2024.12.31 [火]まで)</b>				
1時間チケット (5回分)	<del>4,400円</del> → <b>3,520円</b>		1dayチケット (5日分)	<del>11,000円</del> → <b>10,560円</b>
プレミアムメンバー [月額利用]				
個店	<b>OPEN 記念キャンペーン 初月料金 20%OFF (2024.12.31 [火]まで)</b>			
	個店フルタイムプラン			<del>30,800円</del> → <b>24,640円</b>
	TC + SL 会員 TSUTAYA Conditioning と SHARE LOUNGE がどちらも自由に使える会員プラン ※ TC + SL 会員は、ピラティスレッスンを月8回まで受講可能です。※ピラティスは女性専用サービスとなっております。TC + SL 会員に男性がご入会された場合は、ピラティスを除くサービスの提供となります。※TC + SL 会員は、TSUTAYA Conditioning ホームページよりご入会手続きをお願いいたします。			<del>33,000円</del> → <b>26,400円</b>
多拠点	フルタイムプラン：スタンダード <small>対象店舗 代官山 萬屋書店など一部店舗を除く全国のSHARE LOUNGEと提携店</small>			<b>58,300円</b>

●時間を超えた場合、自動で延長となります。●プレミアムメンバーは、初月は日割料金でご利用いただけます。●多拠点フルタイムプランスタンダードの対象外店舗については、公式HPをご確認ください。●飲酒後のTSUTAYA Conditioning施設利用は、大変危険ですのでお断りいたします。

■TSUTAYA Conditioning 香里園店 料金表

スマートバンド (会員証) 料金	
(初回のみ)	2,200円

会員種別	ジム会員	ピラティス4会員 ※2	ピラティス8会員 ※2	TC + SL 会員 ※3
月会費	7,920円	13,200円	19,800円	33,000円
OPEN 記念特別価格 正規価格より20%OFF 2024年12月31日まで ※1	6,336円	10,560円	15,840円	26,400円
ジム	○	○	○	○
ピラティス	—	4回/月	8回/月	8回/月 ※4
シェアラウンジ	60分/1日1回 ※5	60分/1日1回 ※5	60分/1日1回 ※5	フリー利用

※会員の募集定員に達した場合は、期間終了前でも入会特典並びに新規入会受付は終了する場合がございます。

※1 対象期間中にご入会された場合は会費を返金されるまで特別価格が適用されます。

※2 女性限定の会員プランです。

※3 TC (ツタヤコンディショニング) のサービスと、SL (シェアラウンジ) のサービスが制限なくご利用いただける会員プランです。

なお、飲酒後のTSUTAYA Conditioning施設利用は、大変危険ですのでお断りいたします。

※4 TC + SL 会員に男性がご入会された場合は、ピラティスを除くサービスの提供となります。

※5 有料サービス (アルコール・会議室) はご利用いただけません。

※初月の月会費は利用開始日に応じて日割り計算となります。

## ■店舗概要

店舗名 TSUTAYA BOOKSTORE 香里園  
住所 大阪府寝屋川市香里新町 31-17  
営業時間 書籍・文具販売 / 9:00~22:00  
スターバックス コーヒー・SHARE LOUNGE・TSUTAYA Conditioning / 8:00~22:00  
三井住友銀行 TSUTAYA 香里園店  
窓口 平日 10:00~16:00  
無人受付端末 平日 16:00~19:00 土日・祝 10:00~18:00  
ATM 平日・土 8:00~22:00 日 8:00~21:00

売場面積 1,454 m<sup>2</sup> (約 440 坪)

席数 全 196 席 (SHARE LOUNGE 108 席 / スターバックス コーヒー 88 席)

---

本件に関するお問い合わせ：

カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社  
広報室  
TEL : 03-6800-4764 / MAIL : inquiry@ccc.co.jp